Kraków, dnia

UH-02.72240-43/95

Umowę NR III/27/449/13/95
zarejestrowano w Generalnym Rejestrze Umów
Kraków, dnia 16.05.95

A N E K S NR 3

do umowy dzierżawy targowiska NOWY KLEPARZ z 16 stycznia 1992r Nr GT-5-7224/12/92 zawartej pomiędzy Gminą Miasta Krakowa zwaną "Wydzierżawiającym",
a Spółką z o.o. "NOWY KLEPARZ" zwaną "Dzierżawcą".

§ 1

§ 3 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

"...1. Dzierżawca zobowiązany jest płacić miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 1.00 zł za 1 m2 powiększony od 1 stycznia 1995r o 22% VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest z góry na rachunek Urzędu Miasta Krakowa Oddział Finansowo Podatkowy Nr I w Banku Współpracy Regionalnej II Oddział Samorządowy w Krakowie ul.Bracka 10 Nr 700043-88806-3210-1 do 10 dnia każdego miesiąca.

Czynsz dzierżawny w stosunku miesięcznym wynosi:
- 3.213,00 zł - czynsz netto
- 706,86 zł - 22% VAT
- 3.919,86 zł - czynsz brutto
(słownie:trzytysiącedziewięćsetdziewiętnaście 86/100 złotych).

Zaległe należności z tytułu VAT Dzierżawca ureguluje w nieprzekraczalnym terminie do 10 czerwca 1995r...".

§ 2

Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

§ 3

Aneks wchodzi w życie od 1 stycznia 1995r.

§ 4

Niniejszy aneks sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach.

WYDZIERŻAWIAJĄCY:

.....

.....

Z-ca Dyrektora
mgr Robert Romanowski

WICEPREZYDENT
MIASTA KRAKOWA
Krzysztof Górlich

DZIERŻAWCA:

.....

.....

Z ZASTRZEŻENIEM NA ODWROCIE

PREZES ZARZĄDU
Sławomir Tomczyk

Wiceprezes Zarządu
inż. Leszek Masiak

Wiceprezes Zarządu
Stanisław Skrzypek

RADCA PRAWNY
mgr Barbara Czarwiński

Z-ca Dyrektora
mgr Robert Romanowski

Z-ca SKARBNIKA
MIASTA KRAKOWA
Józefa Król

Dyrektor Magistratu
mgr Ryszard Rutkowski

UWAGA!

Podstawę wprowadzenia obowiązujących od dnia 1 stycznia 1995 r. zmian stanowi art.2 Ustawy z dnia 8 stycznia 1993 r. o podatku od towarów i usług Vat oraz o podatku akcyzowym (Dz.U. z 1993 r. Nr 11 poz.50, Nr 28 poz.127, Nr 129 poz.599 i Nr 132/94 poz.670).

Stawka podatkowa za czynności związane z wydzierżawianiem gruntów wynosi 22%.

Decyzją Urzędu Skarbowego w Krakowie Urzędowi Miasta Krakowa nadany został numer identyfikacyjny NIP-676-10-13-717.

Zdanie odrębne

Zarządu do Aneksu Nr. 3 do umowy dzierżawy terytorialnej Woj. Krakowskiego z dnia 16 stycznia 1992 r. Nr GT-5-7224/12/92

Działając na podstawie postanowienia Aneksu powołanego powyżej zmieniamy następująco brzmienie:

I. § 1 Aneksu „§ 3 pkt 1 otrzymuje brzmienie „1. Dzierżawca zobowiązany jest płacić miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 1.00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej od 1 maja 1995 r. o 22% VAT".

II. Zdanie ~~Tarcie~~ § 1 Aneksu otrzymuje brzmienie: Pozostałe postanowienia § 1 Aneksu pozostają bez zmian.

III. § 3 Aneksu „Aneks wchodzi w życie z dniem 1 maja 1995 r.".

IV. § 2 i 4 Aneksu pozostają bez zmian.

Wiceprezes Zarządu
Stanisław Skrzypek

Wiceprezes Zarządu
mgr Leszek Maślak

PREZES ZARZĄDU
Sławomir Tomczyk

KOMY KLEPAK
Spółka z o.o.
31-155 KRAKÓW
ul. Krowoderska 63